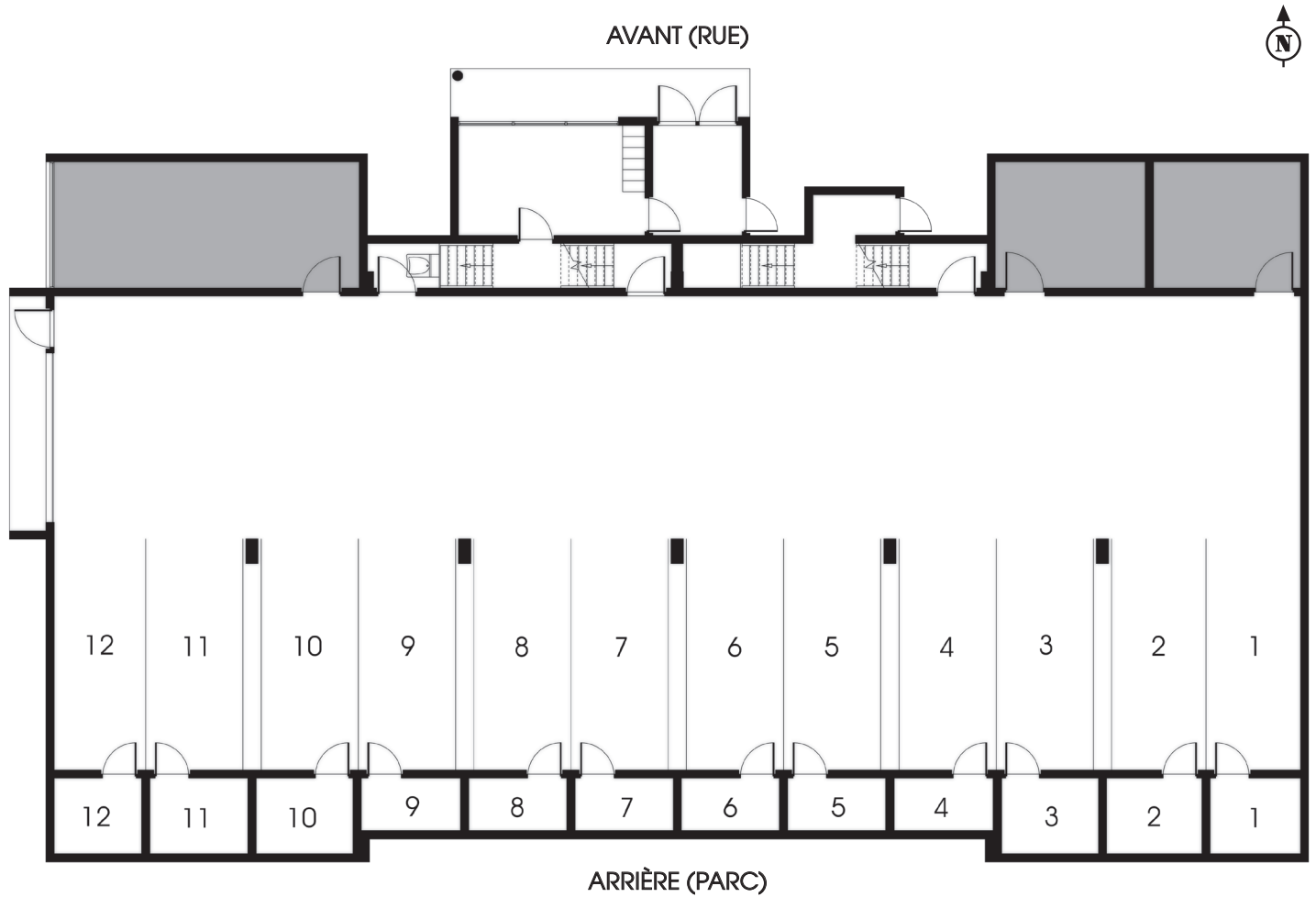


LE HAMEAU 1

CONDOS

NIVEAU SOUS-SOL



- / STATIONNEMENT INTÉRIEUR CHAUFFÉ
- / GRANDES PIÈCES DE RANGEMENT FERMÉES

* Toutes les superficies et dimensions sont approximatives. La surface des planchers est mesurée en accord avec les plans d'architecture. Les surfaces habitables varieront des surfaces de plancher indiquées.

VIA
SAUVAGIA

CONDOS | MAISONS DE VILLE | UNIFAMILIALES

HABITER UN QUARTIER DE MONTAGNE

CONDOMINIUMS AU PIED DES PENTES

Conçus par l'architecte de renom Pierre Thibault, nos appartements en copropriété, situés à Val-Morin, au pied du mont Sauvage, répondront aux goûts des acheteurs les plus exigeants.

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES*

- / Superficies variant de 730 à 1 461 pi² (1, 2 et 3 chambres)
- / Architecture contemporaine aux formes épurées
- / Aménagement aéré et fonctionnel
- / Fenestration pleine grandeur offrant une luminosité généreuse
- / Isolation et insonorisation supérieures
- / Grandes loggias avec vue sur le parc
- / Finition soignée et sophistiquée
- / Planchers en bois
- / Cuisines magnifiques avec comptoirs de quartz
- / Douches en verre et robinetterie haut de gamme
- / Rangements abondants
- / Systèmes de chauffage et de climatisation à air pulsé à haute efficacité, et thermopompes (en option)
- / Foyers au gaz (en option)
- / Espaces de stationnement intérieurs avec pièce de rangement (en option)
- / Télévision numérique, téléphonie et Internet haute vitesse par câble disponibles
- / Bâtiments desservis par l'aqueduc municipal et un système commun d'égouts
- / Accès direct aux pistes de ski et au réseau privé de sentiers récréatifs
- / Livraison prévue à l'automne 2013

Tous nos condominiums sont couverts par le plan de garantie de maisons neuves Abrisat et sont certifiées Novoclimat par l'Agence de l'efficacité énergétique du Québec.

SERVICES INCLUS

- / Éclairage et déneigement des rues privées
- / Aménagement et entretien paysager des aires communes
- / Collecte des déchets domestiques
- / Entretien des sentiers récréatifs et des parcs
- / Opération des pistes de ski privées et des remonte-pentes

**VIA
SAUVAGIA
IMMOBILIER
VERSANT NORD
INC.**
Licence RBQ: 5654-0271-01



PARTENAIRE FINANCIER



VENEZ VISITER NOTRE UNITÉ MODÈLE

3960 chemin du Mont-Sauvage
Sainte-Adèle QC J8B 2E3

1 855 728-8243
viasauvagia.com

* Toutes les superficies et dimensions sont approximatives. La surface des planchers est mesurée en accord avec les plans d'architecture. Les surfaces habitables varieront des surfaces de plancher indiquées. Les prix, matériaux, plans et caractéristiques techniques sont sujets à changement sans préavis. Tous les dessins, interprétations et photographies sont conceptuels afin de dépeindre un style de vie à atteindre. Le promoteur se réserve expressément le droit d'y apporter des modifications.